

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. január 9-én 17⁰⁰ órai kezdettel az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának tanácstermében tartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak:

dr. Tóth László	polgármester
Angyal László	települési képviselő
Angyal Mária Eleonóra	települési képviselő
Gordos Andrea	települési képviselő
M. Szabó Gyula	települési képviselő
dr. Szabó István	települési képviselő

Tanácskozási joggal:

dr. Osváth István	jegyző
-------------------	--------

dr. Tóth László: Megállapítom, hogy Gőz Gábor távolmaradt az ülésről, a képviselő-testület 6 tagja jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitom. A soron következő jegyzőkönyv hitelesítők M. Szabó Gyula és dr. Szabó István.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, a két érintett képviselő tartózkodásával, M. Szabó Gyula és dr. Szabó István képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőknak megválasztja.

dr. Tóth László: Szavazásra bocsátja az ülés napirendjét a meghívóban foglaltaknak megfelelően.

A képviselő-testület a napirendi pontot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja.

1. Javaslat a vagyonmegosztási perben kirendelt szakértő díjának letétbe helyezéséhez szükséges kölcsön felvételére.

Előterjesztő: dr. Tóth László polgármester

dr. Tóth László: A Kormány hozzájárult a szakértői díj megelőlegezéséhez szükséges hitelfelvételhez. A hitelfelvételhez szükséges még a testület határozata. Kérdés volt még, hogy hol található a keretbiztosítékul szolgáló ingatlanok. A 10648 hrsz-ú ingatlan a Fancsik Marika melletti telek, a másik ingatlan a telephely, a 10297 hrsz-ú ingatlan a Sporttelep, és a 10297/A pedig a Tekéző. Minden hitelhez ezek az ingatlanok nyújtanak fedezetet. A vagyonmegosztási

perben új bíró van, aki január 15-ei határidőt szabott ki a szakértői díj összegének átutalására. Remélhetőleg ebben az évben lesz elsőfokú ítélet a perben.

Hozzászólások:

dr. Szabó István: Javaslom a határozati javaslat elfogadását, mivel így folytathatjuk a pert.

M.Szabó Gyula: Egyetértek a hitelszerződéssel, de a bank részéről egyoldalúnak vélem, mivel nem tartalmazza azt, hogy hogyha úgy változnának a feltételek, hogy az adós számára kedvező lenne, akkor van-e erre utalás. De nincs. Ha megkaptuk hitelt és letétbe helyeztük a szakértő díját, akkor a elképzelhető, hogy én állampolgári jogon kérek szakvéleményt ez ügyben a Magyar Nemzeti Bank részéről. Másrészről a 6/9. pontnál, ha a kölcsönkérő adós nem a valóságnak megfelelő adatokat, tényeket közli, akkor semmis a szerződés. A 8. pontban az egyéb kikötésekben benne van, hogy az adós önkormányzat nyilatkozik, hogy nem áll adósságrendezési eljárás alatt, és a lejárt határidejű fizetési kötelezettségei nem haladja meg a 30 napot. Ha van 30 napon túli tartozásunk, akkor célszerű lenne ezeket a mondatokat kivenni a szerződésből.

dr. Tóth László: Erre rákérdeztem a bankban, de azt válaszolták, hogy ez egy forma szerződés, és mindenkivel ilyet kötnek. Ami pozitívum a szerződésben, hogy viszonylag alacsony a kamat, 8 %-os.

Angyal László: Ha viszont egy havit nem tudunk fizetni, akkor lenne gond.

dr. Tóth László: De ha nem tesszük le a szakértői díjat, akkor meg esély sem lesz arra, hogy az önkormányzat valaha is a pénzéhez jusson. Az egyezségi ajánlatunk 400 millió Ft volt, melyben még nincs is benne minden, mert van olyan vagyontárgy, amelyről Salgótarjától még nem kaptunk adatot. Ezért érdemes a hitelre jövő kamatot is felvállalni.

Angyal Mária Eleonóra: Minden kintlévőséget, amit lehet, be kell szedni, és amit értékesíteni lehet, azt el kell adni.

dr. Szabó István: A szerződésben törekedjünk arra, hogy formailag az a pont, ami 30 napon túli tartozásra utal, maradjon ki, erre oda kell figyelni.

dr. Tóth László: A 2007. évtől húzódó vagyonperbe elég sok energiát fektetett bele az önkormányzat, ezért nagyon jó lenne, ha pozitívan végződne ez a per. A letétbe helyezett összeget a vesztes fél fizeti, a nyertes visszakapja.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2014. (I. 9.) önkormányzati határozata
szakértői díj letétbe helyezéséhez szükséges kölcsön felvételéről**

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata ellen folytatott vagyonmegosztási perben a Balassagyarmati Törvényszék 11.G.20.470/2012/31. végzésével megállapított 4.500.000 forint összegű szakértői munkadíj előleg letétbe helyezéséhez a Sajóvölgye Takarékszövetkezettől 4.500.000 Ft, azaz négy millió-ötszáz ezer forint összegű kölcsönt vesz igénybe.

A Képviselő-testület a kölcsön biztosítékként a kölcsön futamideje alatti költségvetési bevételeit valamint a Salgótarján belterület 10648, 11133, 10297 és 10297/A helyrajzi számú, a törzsvagyron részét nem képező, forgalomképes ingatlanait ajánlja fel.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a kölcsön visszafizetésére és arra, hogy a kölcsönt és járulékait a mindenkor éves költségvetésébe betervezi és jóváhagyja.

A Képviselő-testület kijelenti, hogy a kölcsön felvételének a 2011. évi CXCV. törvény értelmében törvényi akadálya nincs, az a fenti törvény 10. §-a alapján megfelel a hitelfelvételi korlát által megszabott feltételeknek, és ahhoz a Kormány 1973/2013. (XII. 18.) Korm. határozattal hozzájárult.

A Képviselő-testület beleegyezik, hogy a fedezetként felajánlott ingatlanra kötött vagyonbiztosítást a Takarékszövetkezetre engedményezi, s annak rendszeres pénzügyi teljesítéséről minden évben legalább egyszer írásban tájékoztatja a Takarékszövetkezetet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a hitel felvételével kapcsolatos intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: dr. Tóth László polgármester
dr. Osváth István jegyző

Határidő: 2014. január 15.

dr. Tóth László: Közeledik a Hazatérés Napja rendezvény. Megkerestem az iskolát és óvodát az ünnepi műsor megszervezéséhez, továbbá a közgyűlés elnökét az ünnepi beszéd megtartására. A Gyertyaláng Kórust is megkeresem. A rendezvény február 16-án lenne a Művelődési Házban.

M.Szabó Gyula: Ha a képviselő-testület megbíz, akkor én a rendezvény ünnepi beszéd részét letárgyalom a közgyűlés elnökével. Csinálhatnánk egy fotósorozatos kiállítást is a rendezvényen, hogy a 90 év alatt a település hová jutott.

Mivel további hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 17²⁵ órakor bezárja.

K.m.f.

dr. Tóth László
polgármester

dr. Osváth István
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

M. Szabó Gyula
képviselő

dr. Szabó István
képviselő